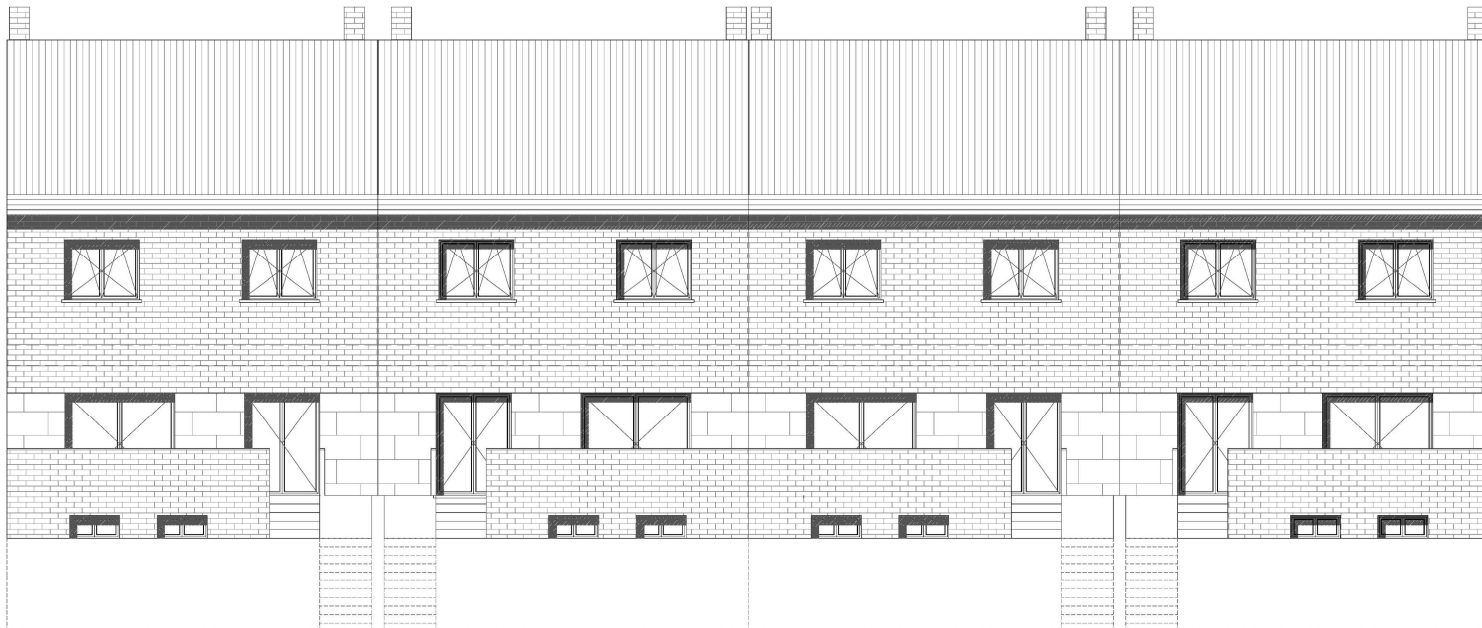
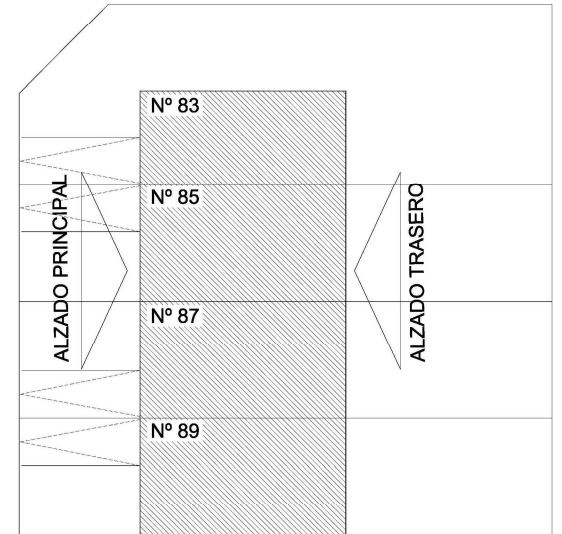




ALZADO PRINCIPAL



ALZADO TRASERO



estudiotemporal

Iván Gómez Rojo
Paula Martínez Abascal

ARQUITECTOS



NOCEDAL, S.A.
Tel. 685 90 80 09

HOGARES BIOCLIMATICOS

c/ Velázquez nº 53 - 2º

28001 MADRID

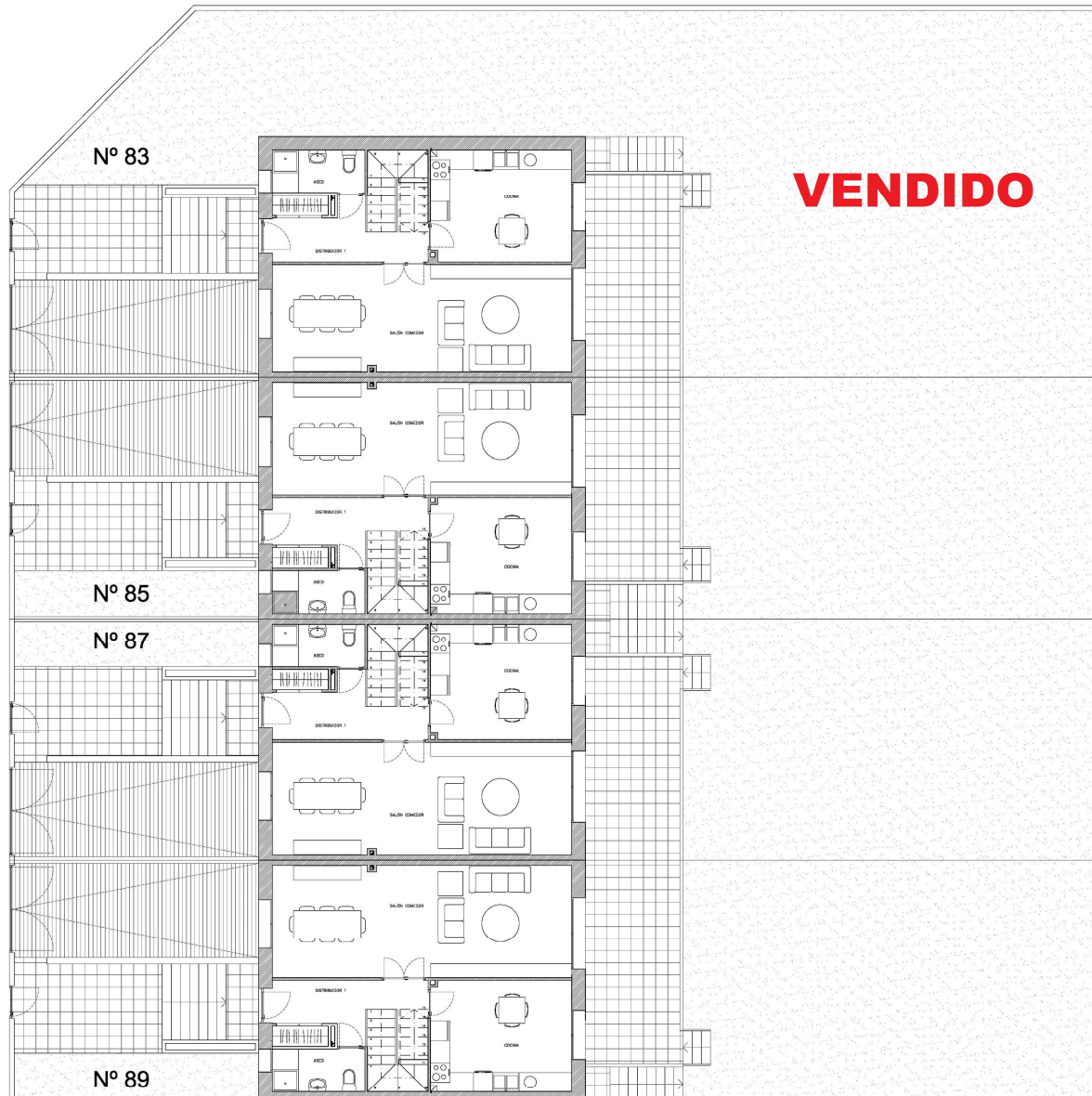
Tel. 914365182

www.hogaresbioclimaticos.com

Estudio de implantación en parcelas en C/ Rayo Vallecano
83, 85, 87, 89 - Madrid

C/ ENTREPEÑAS


C/ RAYO VALLECANO



Estudio de implantación en parcelas en C/ Rayo Vallecano
83, 85, 87, 89 - Madrid

Nº 83	Superficie libre parcela 273 m2 Superficie libre delantera 22.50 m2 Superficie rampa garaje 22.95 m2
Nº 85	Superficie libre trasera 96.70 m2 Superficie libre delantera 33.66 m2 Superficie rampa garaje 22.95 m2
Nº 87	Superficie libre trasera 96.70 m2 Superficie libre delantera 33.66 m2 Superficie rampa garaje 22.95 m2
Nº 89	Superficie libre trasera 96.70 m2 Superficie libre delantera 33.66 m2 Superficie rampa garaje 22.95 m2

Nº 83	Superficie parcela 369,25 m2	Superficie construida total	244.80 m2
		Superficie construida planta semisótano	96.40 m2
		Superficie construida planta baja	74.20 m2
		Superficie construida planta primera	74.20 m2
Nº 85	Superficie parcela 249,75 m2	Superficie construida total	244.80 m2
		Superficie construida planta semisótano	96.40 m2
		Superficie construida planta baja	74.20 m2
		Superficie construida planta primera	74.20 m2
Nº 87	Superficie parcela 249,75 m2	Superficie construida total	244.80 m2
		Superficie construida planta semisótano	96.40 m2
		Superficie construida planta baja	74.20 m2
		Superficie construida planta primera	74.20 m2
Nº 89	Superficie parcela 249,75 m2	Superficie construida total	244.80 m2
		Superficie construida planta semisótano	96.40 m2
		Superficie construida planta baja	74.20 m2
		Superficie construida planta primera	74.20 m2


estudio temporal
 ARQUITECTOS
 Iván Gómez Rojo
 Paula Martínez Abascal
 Iván Gómez Rojo
 Col. 20.365 COAM


NOCEDAL, S.A.
 Tel. 685 90 80 09

HOGARES BIOCLIMATICOS
 c/ Velázquez nº 53 - 2º
 28001 MADRID
 Tel. 914365182
www.hogaresbioclimaticos.com

estudio**temporal**

Iván Gómez Rojo
Paula Martínez Abascal

ARQUITECTOS

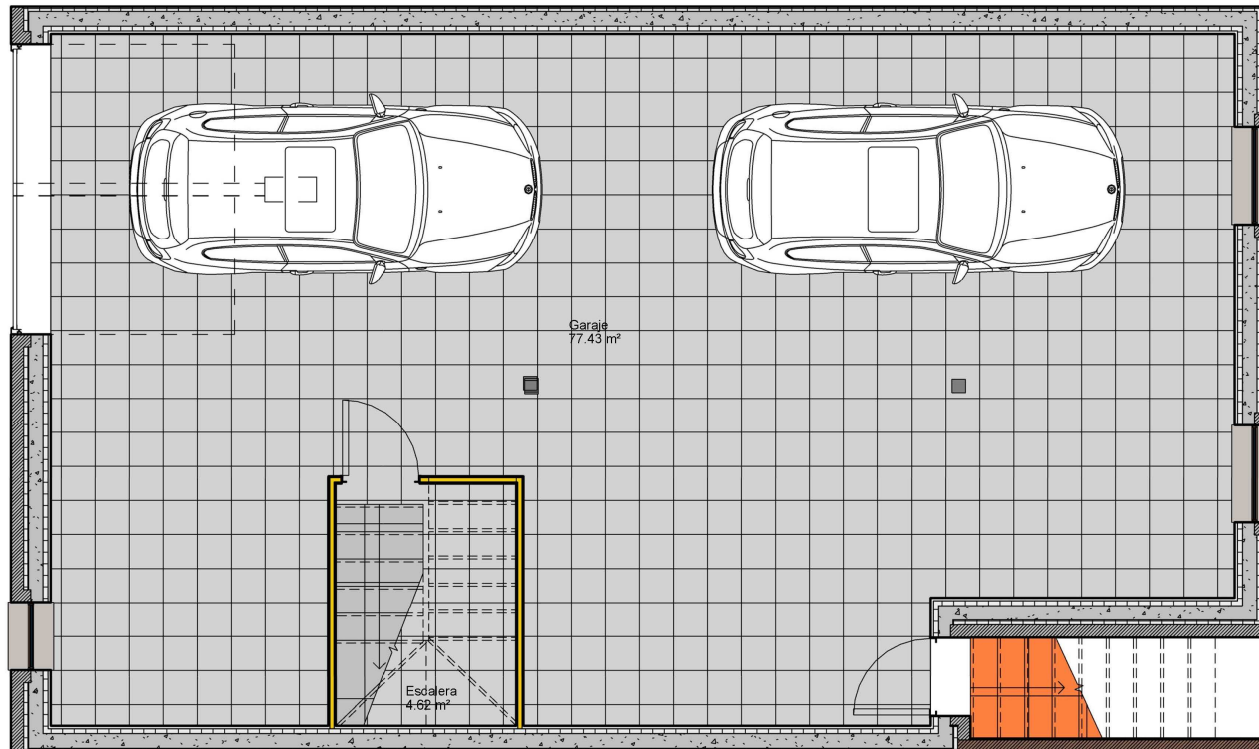


NOCEDAL, S.A.
Tel. 685 90 80 09

HOGARES BIOCLIMATICOS
c/ Velázquez nº 53 - 2º

28001 MADRID
Tel. 914365182

www.hogaresbioclimaticos.com



1 00 Planta -1
A011 1:50

VIVIENDA TIPO

PLANTA SEMISÓTANO

DEPENDENCIA	SUPERFICIE (m2)	TOTALES (m2)
GARAJE	77.43	
ESCALERA	4.62	
TOTAL SUP. UTIL PL. SEMISOTANO		82.05

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PL. SEMISOTANO	96.40
PL. BAJA	74.20
PL. PRIMERA	74.20
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	244.80

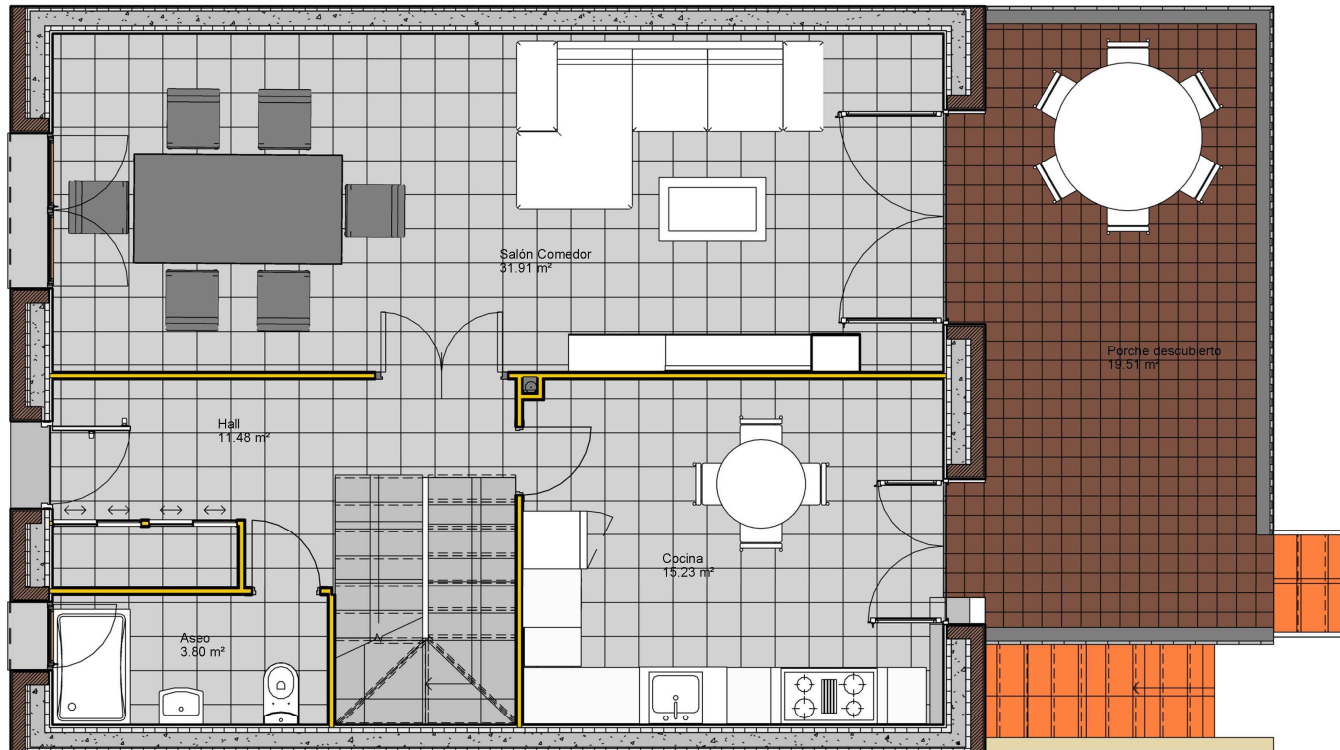
PLANTA SEMISÓTANO

4 viviendas adosadas

Calle Rayo Vallecano de Madrid
83,85,87,89

Fecha mayo de 2016

Escala 1:50



1 01 Planta Baja
A012 1 : 50

VIVIENDA TIPO

PLANTA BAJA

DEPENDENCIA	SUPERFICIE (m2)	TOTALES (m2)
HALL ENTRADA	11.48	
ASEO	3.80	
SALON-COMEDOR	31.91	
COCINA	15.23	
TOTAL SUP. UTIL PL. BAJA (VIVIENDA)		62.42
PORCHE DESCUBIERTO	19.51	
TOTAL SUP. UTIL PL. BAJA		81.93

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PL. SEMISOTANO	96.40
PL. BAJA	74.20
PL. PRIMERA	74.20
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	244.80

estudio**temporal**

Iván Gómez Rojo
Paula Martínez Abascal
ARQUITECTOS



NOCEDAL, S.A.
Tel. 685 90 80 09

HOGARES BIOCLIMATICOS

c/ Velázquez nº 53 - 2º
28001 MADRID
Tel. 914365182
www.hogaresbioclimaticos.com

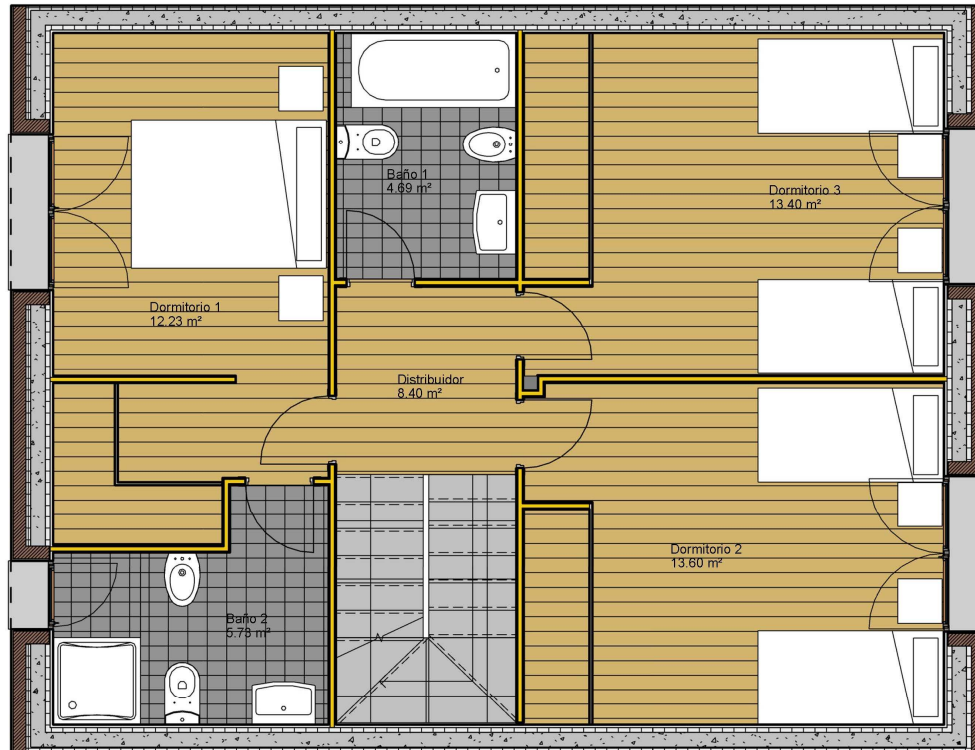
PLANTA BAJA

4 viviendas adosadas

Calle Rayo Vallecano de Madrid
83,85,87,89

Fecha mayo de 2016

Escala 1 : 50



1 02 Planta 1
A013 1 : 50

VIVIENDA TIPO

PLANTA PRIMERA

DEPENDENCIA	SUPERFICIE (m2)	TOTALES (m2)
DISTRIBUIDOR	8.40	
DORMITORIO 1	12.23	
DORMITORIO 2	13.60	
DORMITORIO 3	13.40	
BAÑO 1	4.69	
BAÑO 2	5.63	
TOTAL SUP. UTIL. PL. PRIMERA		57.95

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PL. SEMISOTANO	96.40
PL. BAJA	74.20
PL. PRIMERA	74.20
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	244.80

estudiotemporal

Iván Gómez Rojo
Paula Martínez Abascal

ARQUITECTOS



NOCEDAL, S.A.
Tel. 685 90 80 09

HOGARES BIOCLIMATICOS

c/ Velázquez nº 53 - 2º

28001 MADRID

Tel. 914365182

www.hogaresbioclimaticos.com

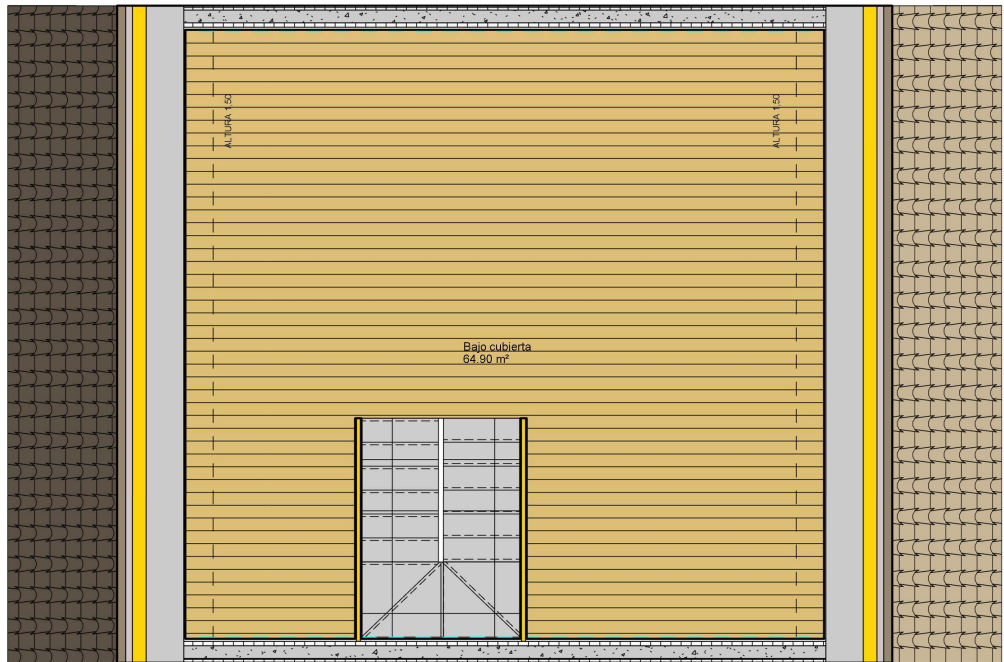
PLANTA PRIMERA

4 viviendas adosadas

Calle Rayo Vallecano de Madrid
83,85,87,89

Fecha mayo de 2016

Escala 1 : 50



1 03 Bajocubierta
A014 1 : 50

VIVIENDA TIPO

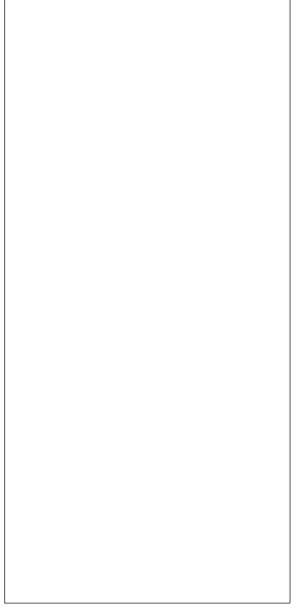
PLANTA BAJOCUBIERTA		
DEPENDENCIA	SUPERFICIE (m2)	TOTALES (m2)
BAJOCUBIERTA	64.90	
TOTAL SUP. UTIL PL. BAJOCUBIERTA		64.90

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PL. SEMISOTANO	96.40
PL. BAJA	74.20
PL. PRIMERA	74.20
PL. BAJOCUBIERTA	74.20
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	244.80

* INCLUYENDO BAJO CUBIERTA (BUHARDILLA) TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA: 319 M2

OPCIONAL

estudio temporal
Iván Gómez Rojo
Paula Martínez Abascal
ARQUITECTOS



PLANTA
BAJOCUBIERTA

4 viviendas adosadas

Calle Rayo Vallecana de Madrid
83,85,87,89

Fecha mayo de 2016

Escala 1 : 50